



Gemeinschaftliches
Wohnen im Hexental e.V.
info@wohex.de / www.wohex.de

Dachgenossenschaft
Wohnen für Alle eG
www.wohnenfueralle.org



ein Wohnprojekt der
Dachgenossenschaft
Wohnen für Alle eG



„Wir bauen Gemeinschaft“

Unser nachhaltiges, genossenschaftliches Mehrgenerationen-Wohnprojekt
„Gemeinschaftliches Wohnen im Hexental e.V. (WoHex)“

DAS PROJEKT

WoHex (*Gemeinschaftliches Wohnen im Hexental e.V.*) ist ein **Mehrgenerationen-Wohnprojekt**, das in der Gemeinde Bollschweil (südlich von Freiburg) realisiert wird.

Wir schaffen **nachhaltigen und genossenschaftlich organisierten Wohnraum** für etwa 20 Erwachsene und alle dazugehörigen Kinder. Der Bau unserer **beiden ökologischen Mehrfamilienhäuser** mit 14 Wohneinheiten und vielen **gemeinschaftlich genutzten Räumen** steht kurz bevor.

Das Grundstück ist gekauft, die Baugenehmigung wurde erteilt, und nun bedarf es noch letzter Planungsschritte und Finanzierungsdetails, bevor die Bagger rollen können (Stand Frühsommer 2026).

UNSERE AUSRICHTUNG

Unser Konzept des Zusammenwohnens basiert auf dem Wunsch, im Alltag **Begegnung, Unterstützung und Ressourcenschonung** zu erleben.

Herzstück unserer Gemeinschaft ist eine **achtsame und offene Kommunikation** in Form der Gemeinschaftsbildung nach Scott Peck, die wir schon lange intensiv praktizieren. Sie bietet einen vertrauensvollen Raum für **konstruktive Konfliktkultur und gemeinsames Wachsen**.

Ein weiteres Herzensanliegen ist uns die **Zeit.Raum.Wohnung**, in der **Menschen in herausfordernden Lebenssituationen** für einen befristeten Zeitraum werden wohnen können, um sich – eingebettet in unser Gemeinschaftsleben – wieder zu stabilisieren.

Genossenschaftliche Struktur

Wir sind Mitglied der **Dachgenossenschaft Wohnen für Alle eG** und schaffen somit auf selbstorganisierte Weise **bezahlbaren Wohnraum**, der langfristig der Spekulation entzogen wird.

Die Genossenschaft ist Eigentümerin der beiden Häuser und wir Bewohner*innen wohnen zur Miete.



**Dafür
brauchen
wir Dich!**

FINANZIERUNG DURCH VIELE

Wir finanzieren unser Projekt durch einen Mix aus **Pflichtanteilen und Privatkrediten der Bewohner*innen, Fördermitteln sowie externen Bank- und Privatkrediten**.

Um weniger auf teure Bankkredite angewiesen zu sein, die sich direkt auf unsere Miete auswirken, brauchen wir **Unterstützer*innen, die sich finanziell durch Mitgliedschaften und Privatkredite (sogenannte „Nachrangdarlehen“)** an unserem Projekt beteiligen.

Wir bieten die Möglichkeit, Geld bei uns **regional, sinnstiftend und zukunftsweisend anzulegen**. Zu allen Fragen bezüglich finanzieller Unterstützung bieten wir persönliche Beratungsgespräche und regelmäßige Infoveranstaltungen an.

Mehr dazu hier: wohex.de/privatkredit